

中央バスグループ
サービス付き高齢者向け住宅

My^{マイ}ラシーク塩谷

(特定施設入居者生活介護)



サービス付き高齢者住宅マイラシークは、北海道から「特定施設入居者生活介護」の介護保険事業の指定を受けた介護付き有料老人ホーム（賃貸住宅）です。

自立の方、また介護が必要な方も「特定施設入居者生活介護」を利用しながら、終生安心して暮らし続けられるよう、高齢者の活動及び参加を重視した自立支援サービスを提供いたします。

特定施設入居者生活介護とは？

特定施設入居者生活介護は、利用者が可能な限り自立した日常生活を送ることができるよう、担当のケアマネージャーがサービス計画を作成し、食事、入浴、排せつなどの日常生活全般の支援や、機能訓練などのサービスを提供します。

入居いただける方は？

- 単身者：満60歳以上の方
(要支援・要介護認定を受けている方は60歳未満でも入居いただけます。)
- 夫婦等：上記の方と、上記の方の配偶者または親族
(親族の方は満60歳以上の方が要支援・要介護認定を受けている方)

単身者居室(家具類は一例)



共同浴場



○ 問い合わせ先

サービス付き高齢者向け住宅 マイラシーク塩谷
住所 小樽市塩谷2丁目2番21号及び22号
TEL 0134-64-1185 FAX 0134-64-1191

メール myrashiku-shioya@kktashin.co.jp

ホームページ https://www.kktashin.co.jp/shioya_taishin/

家賃、利用料金等は？

家賃等の料金

サービス付き高齢者向け住宅としての家賃、共益費などの1カ月(30日)で計算当たりの料金は下表のとおりです。

区分	単身用住居 1R(ワンルーム)タイプ 18.00㎡	夫婦用住居 1LDKタイプ 40.33㎡
家賃(非課税)	51,000～53,000円	101,000～103,000円
共益費(非課税)	22,500円	30,000円
生活支援サービス費	6,600円	13,200円(1名6,600円)
冬季暖房料(11～4月)	9,900円	14,300円
食費(1カ月30日の場合)	50,880円	101,760円(1名50,880円)
水道料金	1,100円	2,200円
合計	夏季 132,080～134,080円 冬季 141,980～143,980円	夏季 248,160～250,160円 冬季 262,460～264,460円

※ 特定施設入居者生活介護を利用される方は、生活支援サービス費の料金はいただきません。

※ 暖房用を除く居室内の電気代については、別途実費相当額をお支払いいただきます。

※ 各居室には、流し台、洗面台、水洗トイレ、緊急通報装置(双方向)、スプリンクラー、収納、TV・インターネット端子、照明、電気ヒーター、IHヒーター(夫婦用住居のみ)が設置されています。

特定施設入居者生活介護を利用した場合の利用料金の目安

介護が必要となって特定施設入居者生活介護のサービスをご利用いただいた場合には、上記の家賃等料金のほか、当該介護サービスの利用料金をお支払いいただきます。

ご利用いただく介護サービスによって利用料金をご負担いただきますが、個別機能訓練加算(Ⅰ)、夜間看護体制加算(Ⅱ)、協力医療機関連携加算を利用された場合の1カ月当たりの利用料金は下表のとおりとなります。目安としてお考えください。

区分	要支援		要介護				
	1	2	1	2	3	4	5
基本介護費	5,490円	9,390円	16,260円	18,270円	20,370円	22,320円	24,390円
個別機能訓練加算(Ⅰ)	360円	360円	360円	360円	360円	360円	360円
夜間看護体制加算(Ⅱ)	—	—	270円	270円	270円	270円	270円
協力医療機関連携加算	40円	40円	40円	40円	40円	40円	40円
サービス提供体制強化加算(Ⅰ)	660円	660円	660円	660円	660円	660円	660円
介護職員等処遇改善加算(Ⅰ)	838円	1,338円	2,252円	2,509円	2,778円	3,027円	3,292円
合計	7,388円	11,788円	19,842円	22,109円	24,478円	26,677円	29,012円

※ 表の利用料金は、1カ月30日、1割負担で計算したものです。